

TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

2. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhận sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước trong giờ và ngày hành chính của 02 (hai) ngày làm việc (ngày 28 tháng 8 và ngày 29 tháng 8 năm 2023).

4. Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước, địa chỉ: Khu hành chính thị xã Chơn Thành-khu phố Trung Lợi, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Chi cục Thi hành án thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định, người được thi hành án, người phải thi hành án người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Chơn Thành;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Hạnh

Số: 702 /TB-THADS

Chơn Thành, ngày 25 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 08/2020/QĐST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2021 và Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 16/2021/QĐST-DS ngày 23 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 766/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án chủ động số 791/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2021; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 793/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 240/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (gọi tắt là Chi cục Thi hành án) thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản thi hành án như sau:

I. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất có diện tích 355,1 m² (trong đó có 100 m² đất ở nông thôn), thuộc thửa đất số 211, tờ bản đồ số 16, đất tọa lạc tại ấp Thủ Chánh, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành (nay là khu phố Thủ Chánh, phường Thành Tâm, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BK 240224, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01059, cấp ngày 14/11/2012 cho ông Nguyễn Mộng Dân, bà Nguyễn Thị Ngọc Hậu;

II. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

1. Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng đủ bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (Phụ lục 1) Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-